

Seniorenwohnprojekt Nastätten

Wir sind eine Gruppe, die das SENIORENWOHNPROJEKT auf den Weg bringt. Ein aktives, bewusstes Leben ist für uns von Bedeutung. Die Gruppe plant auf privater Basis als Neubau eine Seniorenwohnanlage in Nastätten.

Die geplanten 13 abgeschlossenen Wohneinheiten sollen ein selbstbestimmtes Wohnen im Alter ermöglichen.

Die Gruppengemeinschaft strebt eine Nachbarschaft an, die von gegenseitiger Wertschätzung, Hilfsbereitschaft und gemeinsamen Interessen und Aktivitäten geprägt ist.

Dabei sollen Selbstbestimmung und eigene Freiräume für jeden erhalten bleiben, es handelt sich um eine andere Wohnform als ein „Mehrgenerationenhaus“, eine „Seniorenwohngemeinschaft“ oder ein „Betreutes Wohnen“.

Die Wohnanlage entsteht auf einem bereits ausgewiesenen Grundstück von ca. 1000m² in Ortsrandlage in der Nähe zum Krankenhaus und dem Seniorenwohnheim Paulinenstift. In moderner, 2-geschossiger Bauweise mit Aufzug gibt es barrierefreie Wohneinheiten in der Größe von ca. 60m² (2 Zimmer Wohnung) bzw. 85m² (3 Zimmer Wohnung) jeweils mit Balkon in Südwest Lage. Eine Wohnung ist für eine Person vorgesehen, die Alltagsbegleitung und Hausdienste anbietet.

Ein Gemeinschaftsraum, ein Mehrzweck-/Hobby Raum sowie eine gemeinschaftlich genutzte Gartenanlage werden die gewünschte, gelebte Gemeinschaft fördern und unterstützen.

Eine Gebäudebauweise mit zukunftsfähiger Energieversorgung ist fester Bestandteil der Planung. Das Projekt wird von einem Bauträger erstellt und Ausstattungswünsche der Wohnungen werden, soweit möglich, berücksichtigt .

Die Fertigstellung ist für 2022 geplant.

Das Seniorenwohnprojekt wird durch die *Landesberatungsstelle Neues Wohnen / Rheinland Pfalz* unterstützt, Fördermittel zur Finanzierung können über die ISB/Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz beantragt werden.

Die Gruppe sucht weitere Interessenten für die Realisierung dieses Projektes.

Die Wohnanlage soll als Wohnungseigentümergeinschaft (WEG/GbR) weitgehend in eigener Verwaltung geführt werden.

Wenn Sie diese neue Form des Wohnens im Alter anspricht und Interesse am Erwerb einer Wohneinheit oder einer Anmietung haben, freuen wir uns über eine Kontaktaufnahme.

- - -

Als Ansprechpartnerin steht ihnen dazu

Frau Annemarie Aurelia Ruhm

zur Verfügung, die sie über folgende Möglichkeiten erreichen können:

Tel: 06772 - 969190

mail.: anusi.ruhm@t-online.de

Weitere Informationen sind zu finden unter:

<https://wohnportal-rheinland-pfalz.lzg-rlp.de/kartensuche/projekt-27219/>